



Naziv	Prodaja imovine stečajnog dužnika	Status	Aktualni oglasi
Sud	Trgovački sud u Rijeci	Broj postupka	
Stečajni dužnik	ŠKARDA d.o.o. - Svetvinčenat 20, Svetvinčenat	Stečajni upravitelj	Vlasta Majstorović - Koparska 37 , Pula
Kategorija imovine	Nekretnine	Vrsta imovine	
Rok za ponudu	19.04.2021.	Datum dražbe	20.04.2021.
Novi datum za ponude		Novi datum dražbe	
Vrijednost	4.012.781,00 HRK (552.739,88 EUR) (3 zemljišta Zemljište sa zgradom)		

Stečajni upravitelj **ŠKARDA d.o.o.** za proizvodnju, trgovinu i usluge, Svetvinčenat, Svetvinčenat 20, OIB: 98812483259u stečajnom postupkukoji se vodi pred Trgovačkim sudom u Rijecipod brojemSt-232/14, objavljuje

O G L A S
za prikupljanje pisanih ponuda za kupnju nekretnina
IV prodaja

I. Vrijednost nekretnina stečajnog dužnika upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Zadru, sve u k.o. Premuda, i to

k.č.	z.k.ul	udio	Otok	vrijednost u kn
k.č. 138	353	1/1	Premuda	1,166.40
k.č.6598	5381	1/4	Škarda	22,963.50
k.č. 6596	5581	42/120	Škarda	5,358.15
k.č.6592	5580	42/120	Škarda	10,639.76
UKUPNO				40,127.81

utvrđuje se u iznosu od **40.127,81 kn.**

II. Prodaja nekretnina navedenih u točki I. ovog oglasa obaviti će se javnom prodajom prikupljanjem pisanih ponuda

Otvaranje ponuda izvršit će se
dana 20.04.2021. u 14,00 sati u Puli, ured javnog bilježnika Mirne Pliško, Smareglina 7

III. Pisana ponuda treba sadržavati

- Podatke o ponuditelju: ime i prezime, odnosno naziv i sjedište ponuditelja, adresu ponuditelja, OIB, te osobni kontakt (broj telefona/mobitela; e-mail adresa; broj telefaksa),
 - Ponudeni iznos kupoprodajne cijene.
- Uz ponudu mora biti priložen dokaz o uplati jamčevine.**

IV. Nekretnine iz točke I. ovog oglasa na ovoj prodaji ne mogu biti prodane za cijenu nižu od **40.127,81kn.**

V. Uvjeti prodaje su sljedeći:

- Nekretnine se prodaju kao cjelina,
- Ponude za kupnju nekretnina, čiji je iznos manji od cijene iz točke IV. ovog oglasa neće se razmatrati,
- Ponuđači su dužni uplatiti jamčevinu u iznosu od **10% od utvrđene vrijednosti na račun prodavatelja broj IBAN: HR85 2340 0091 1900 2399 3 kod Privredna banka d.d**
- Najpovoljnija pisana ponuda je ona koja ponudi najveću cijenu. Ukoliko prispiju dvije ili više istovjetnih valjanih ponuda, tada će se između ponuditelja održati javno nadmetanje po načelu «tko da više».
- Ponuđačima čije ponude budu prihvaćene jamčevina će biti uračunata u cijenu, a onima čije ponude ne budu prihvaćene, biti će biti vraćena u roku osam dana nakon donošenja odluke,
- Kupac je dužan položiti kupovnu cijenu u roku od 15 dana od dana prodaje. Ukoliko kupac ne položi kupovninu u navedenom roku ili ukoliko ponuđač po obavijesti da mu je prihvaćena ponuda, odustane od kupnje, u oba slučaja prodavatelj zadržava jamčevinu,
- Sve porezne obveze i troškove prodaje snosi kupac,
- Ponude bez dokaza o uplaćenju jamčevini neće biti razmatrane, kao i ponude koje ne pristignu u roku odnosno s danom 19.04.2021.
- Pisane ponude se dostavljaju na adresu stečajnog upravitelja: Vlasta Majstorović, Koparska 37, 52100 Pula, **preporučenom poštom**, s naznakom St-232/2014 – ponuda, ne otvaraj,
- Prodaja se obavlja po načelu „viđeno-kupljeno“, što isključuje sve naknadne prigovore kupca.

	Dražba	Ostali podaci	Stečajni upravitelj	Vrsta ponude	
1	26.02.2021	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
2	22.01.2021	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
3	14.12.2020	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
4	03.07.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
5	03.07.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
6	03.07.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
7	03.07.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
8	03.07.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
9	03.07.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
10	02.07.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
11	02.07.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
12	02.07.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
13	02.07.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
14	02.07.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
15	02.07.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
16	16.05.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
17	16.05.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
18	16.05.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
19	16.05.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
20	16.05.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
21	16.05.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
22	15.05.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
23	15.05.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
24	15.05.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
25	15.05.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
26	15.05.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
27	15.05.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
28	15.05.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
29	15.05.2019	ŠKARDA d.o.o. , Svetvinčenat	Vlasta Majstorović	Prodaja imovine stečajnog dužnika	
# 29 (50/29)					